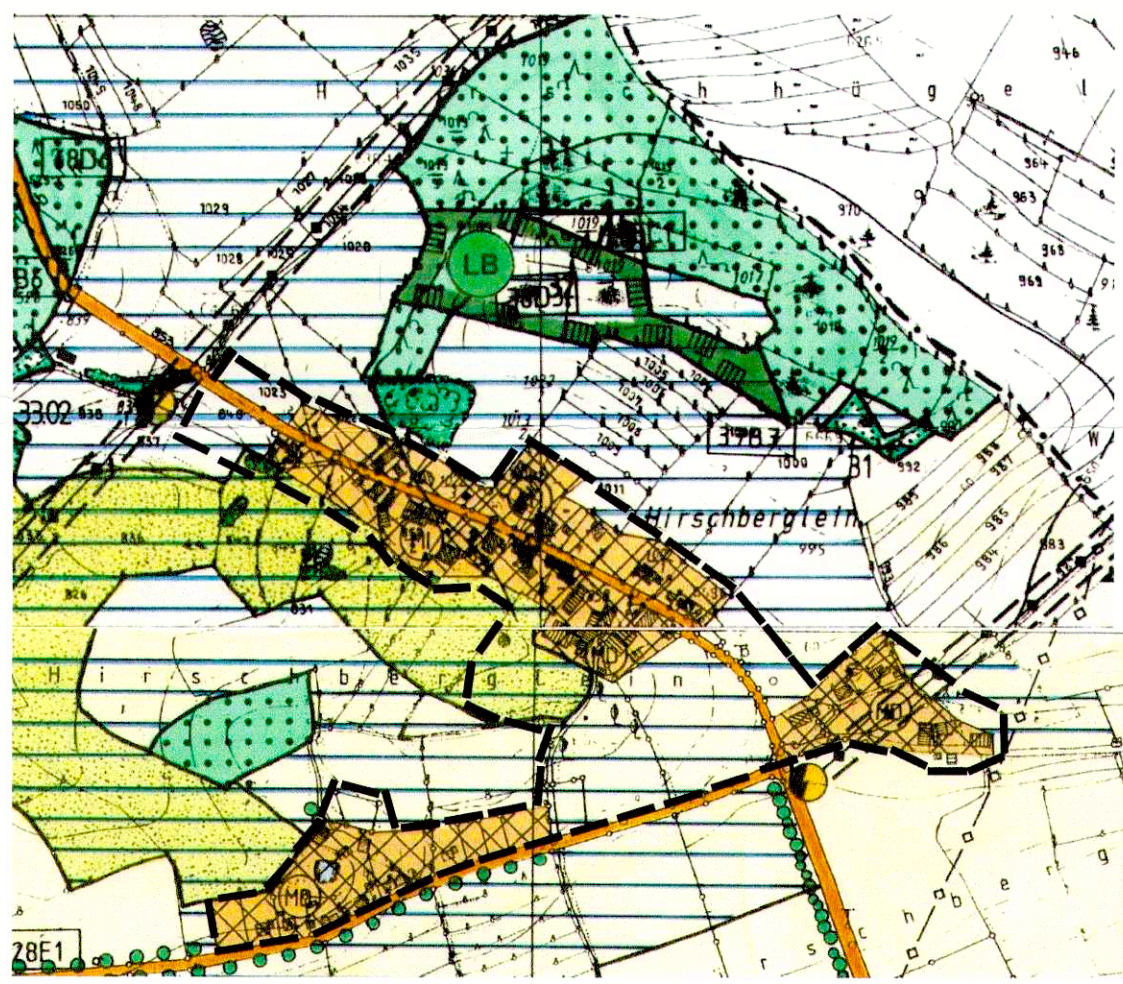
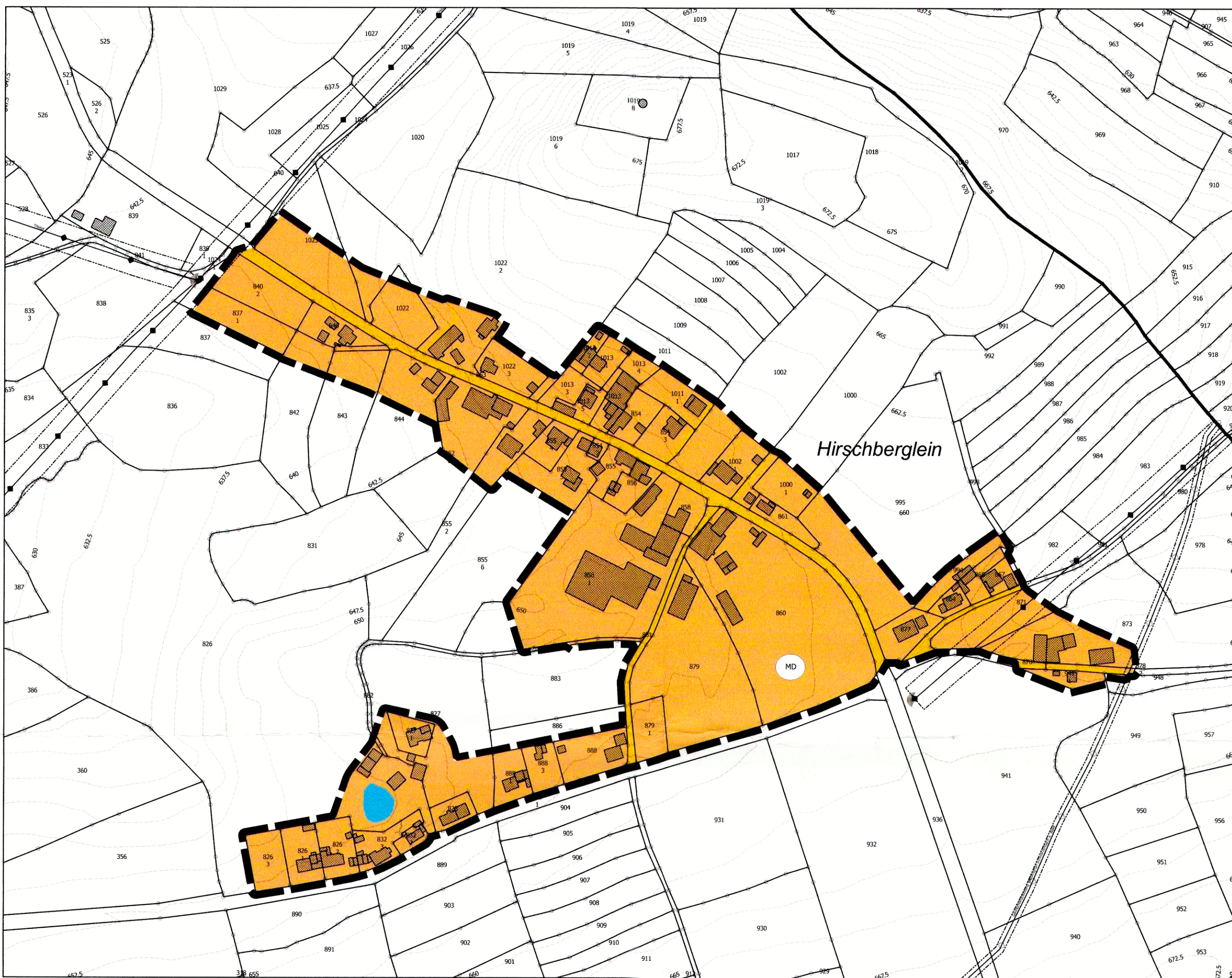


2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der Gemeinde Geroldsgrün

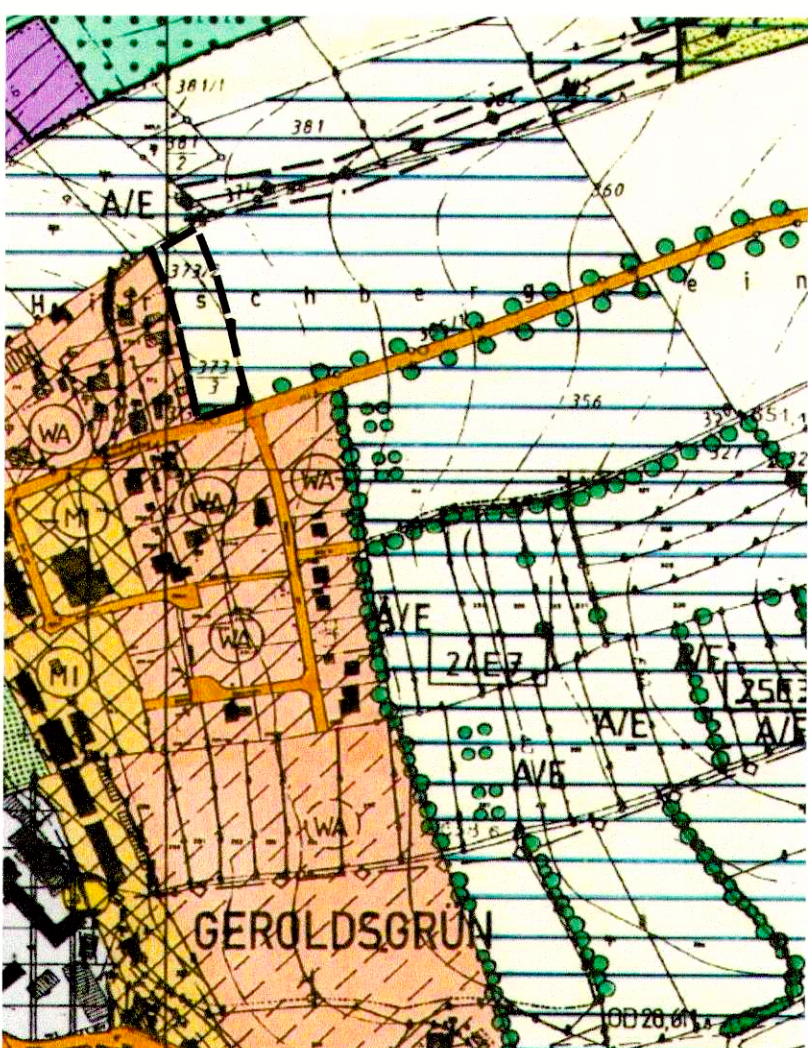
Maßstab 1:2.500



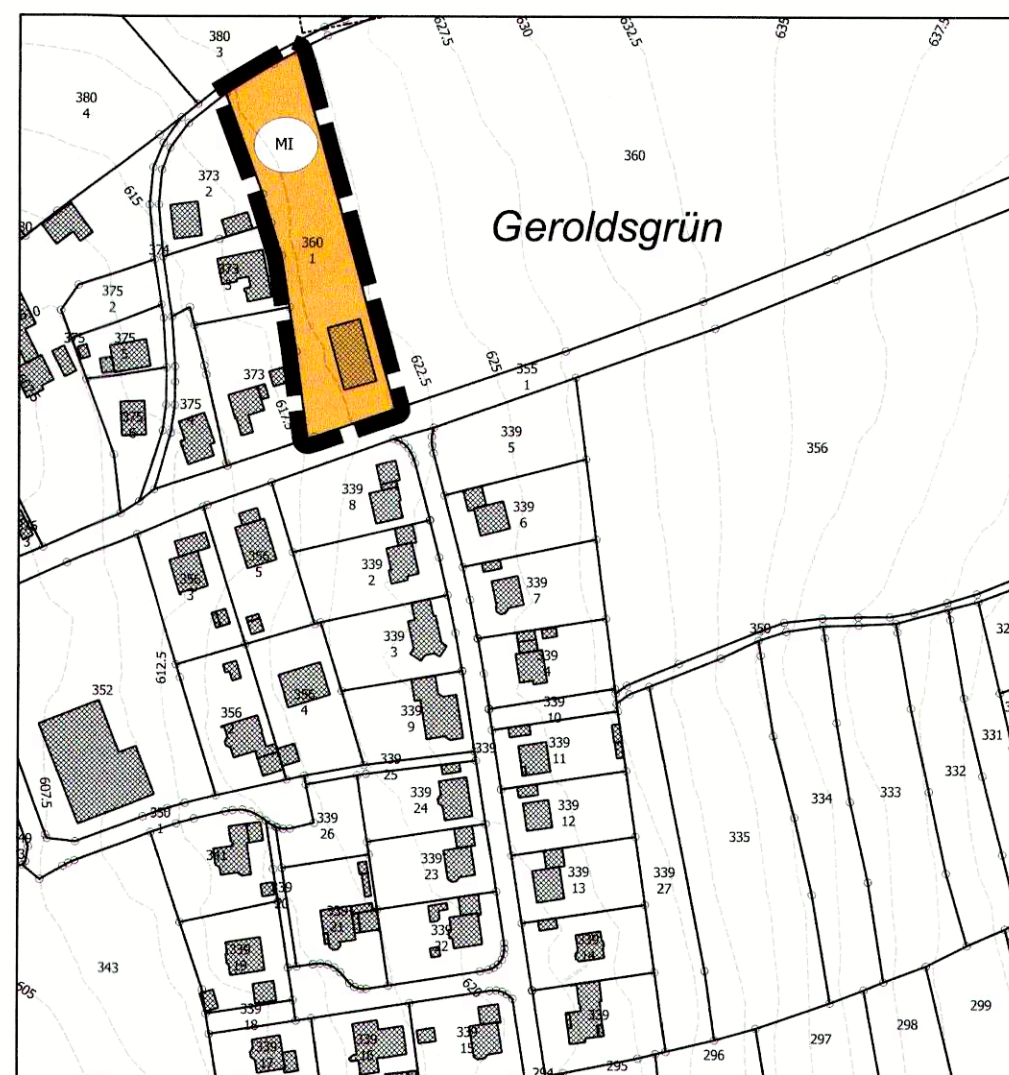
Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan, Maßstab 1:5000



Änderung, Teilfläche 1, Maßstab 1:2.500







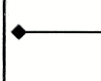




Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan, Maßstab 1:5.000



Änderung, Teilfläche 2, Maßstab 1:2.500

Legende

-  Grenze der Flächennutzungsplanänderung
- Flächennutzung**
-  Straßenverkehrsfläche
-  Wasserfläche
-  gemischte Baufläche
- Nutzung nach BauNVO**
-  Dorfgebiet (§5 BauNVO)
-  Mischgebiet (§6 BauNVO)
- Versorgungsleitungen**
-  20kV-Freileitung
-  Gashochdruckleitung Weidesgrün-Schwarzenbach a. Wald
- Baubeschränkungszone entlang von Versorgungsleitungen**
-  Leitungsbereich

Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss

Der Gemeinderat beschloss in seiner Sitzung vom 30.01.2018 die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geroldsgrün (Hirschberglein). Der Beschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden

In der Zeit vom 19. Februar 2018 bis 20. März 2018 erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Hirschberglein) in der Fassung vom 22. Januar 2018 nach ortsüblicher Bekanntmachung die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden. Über die vorgebrachten Anregungen wurde in der Gemeinderatssitzung der Gemeinde Geroldsgrün vom 19. April 2018 Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Öffentliche Auslegung

Mit Beschluss des Gemeinderates vom 19. April 2018 wurde nach ortsüblicher Bekanntmachung der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes (Hirschberglein) zusammen mit der Begründung vom 04. Juni 2018 bis 06. Juli 2018 im Rathaus der Gemeinde Geroldsgrün öffentlich ausgelegt. Über die vorgebrachten Änderungen wurde in der Gemeinderatssitzung vom 19. Juli 2018 Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

Feststellung

Mit Beschluss des Gemeinderates vom 19. Juli 2018 wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geroldsgrün (Hirschberglein) festgestellt.

Geroldsgrün, den 19.07.2018

H. Oelschlegel
Erster Bürgermeister



Genehmigung

Die Gemeinde Geroldsgrün reichte mit Schreiben vom 23.07.2018 an das Landratsamt Hof die Änderung des Flächennutzungsplanes (Hirschberglein) zur Genehmigung ein. Das Landratsamt hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Schreiben vom 10.08.2018 AZ 604-401-113 genehmigt.

Hof, den 10.08.2018

Landratsamt Hof
i.A.
Köppel
Landratsamt Hof




Inkrafttreten

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geroldsgrün wurde am 24.08.2018 ortsüblich bekannt gemacht. Damit ist die Änderung des Flächennutzungsplanes (Hirschberglein) wirksam. Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen.

Geroldsgrün, den 24.08.2018

H. Oelschlegel
Erster Bürgermeister



Projektnummer und Bauvorhaben:	1.24.15 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der Gemeinde Geroldsgrün für den Ortsteil Hirschberglein
Plandarstellung:	19. Juli 2018 <i>Endfassung</i>
Maßstab:	1 : 2.500
Entwurfsverfasser:	 Am Kehlgraben 76 – 96317 Kronach Tel. (09261)6062-0 – Fax (09261) 6062-60 e-mail: info@ivs-kronach.de – www.ivs-kronach.de
bearb. / gez.:	se / se
Ort, Datum:	Kronach, im Juli 2018